

## Styremøte i Risvollan Borettslag

avholdt i Utleirahallen 26.11.2015 kl. 18.00

Til stede:           Burkeland      Worren           N O Berg      Lervik           Hoel  
                          Hagestuen      Koxvig           Sørhøy        Ryggvik  
                          Glåmbu

Forfall:            Morken           Tiller           Slapø           Estil

Fra adm.:           Pedersen og Kvam

Det var ingen merknader til innkallingen eller sakslisten.

Møtet ble vedtatt beslutningsdyktig.

### SAKSLISTE:

#### Referatsaker:

- a. Protokoll fra styremøte 22.10.15.
- b. Protokoll fra ekstraordinært styremøte 05.11.15.
- c. Referat fra møte i representantskapet 26.10.15.
- d. Referat fra ekstraordinært møte i representantskapet 10.11.15.
- e. Referat fra møte i byggekomiteen 22.10.15.
- f. Referat fra møte i NU A-feltet 14.10.15.
- g. Referat fra møte i NU B-feltet 02.11.15.
- h. Referat fra møte i NU D-feltet 30.09.15.
- i. Referat fra møte i NU D-feltet 29.10.15.
- j. Referat fra møte i NU E-feltet 27.10.15.
- k. Referat fra møte i NU G-feltet 02.11.15.

#### Øvrige saker

075/15 Status nytt administrasjonsbygg

076/15 Anskaffelse av ny bil

077/15 Spørsmål om etablering av HC-plass på A-feltet

078/15 Malingsarbeider 2016 – valg av malerfirma  
079/15 Montering av vinterhage

## **REFERATSAKER**

**a. Protokoll fra styremøte 22.10.15.**

Protokollen ble godkjent.

**b. Protokoll fra ekstraordinært styremøte 05.11.15.**

Protokollen ble godkjent.

**c. Referat fra møte i representantskapet 26.10.15.**

Referatet ble tatt til underretning.

**d. Referat fra ekstraordinært møte i representantskapet 10.11.15.**

Referatet ble tatt til underretning.

**e. Referat fra møte i byggekomiteen 22.10.15.**

Referatet ble tatt til underretning.

**f. Referat fra møte i NU A-feltet 14.10.15.**

Referatet ble tatt til underretning.

**g. Referat fra møte i NU B-feltet 02.11.15.**

Referatet ble tatt til underretning.

**h. Referat fra møte i NU D-feltet 30.09.15.**

Referatet ble tatt til underretning.

**i. Referat fra møte i NU D-feltet 29.10.15.**

Referatet ble tatt til underretning.

**j. Referat fra møte i NU E-feltet 27.10.15.**

Referatet ble tatt til underretning.

**k. Referat fra møte i NU G-feltet 02.11.15.**

Referatet ble tatt til underretning.

## **ØVRIGE SAKER**

**075/15 STATUS NYTT ADMINISTRASJONSBYGG**

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg HHK 582/317 av 18.11.15.

**Innstilling til vedtak:**

Styret tar orienteringen til etterretning.

**Innstillingen ble enstemmig vedtatt.**

**076/15 ANSKAFFELSE AV NY BIL**

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg LP 581/410 av 16.11.15.

**Innstilling til vedtak:**

Styret godkjenner at det inngås avtale om leasing av en EL-bil til borettslagets drift.  
Administrasjonen avgjør hvilken bil som er mest gunstig og best egnet.

**Innstillingen ble enstemmig vedtatt.**

**077/15 SPØRSMÅL OM ETABLERING AV HC-PLASS PÅ A-FELTET**

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg LP 580/511A av 16.11.15.

**Innstilling til vedtak:**

Styret ber administrasjonen om å etablere HC-plass/plasser ved Adolf Øiens veg 2D.

**Innstillingen ble enstemmig vedtatt.**

**078/15 MALINGSARBEIDER 2016 – VALG AV MALERFIRMA**

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg LP 589/340.10 av 17.11.15.

**Innstilling til vedtak:**

Styret ber administrasjonen foreta avklaringer/forhandlinger med de to rimeligste tilbyderne om malingsarbeider som skal foretas over en to-års periode på G-feltet (Marie Sjørdals veg)

Ut fra disse avklaringene/forhandlingene velger administrasjonen det firma som synes å være best egnet, hvoretter både pris, kapasitet og tidligere erfaringer vurderes.

**Innstillingen ble enstemmig vedtatt.**

**079/15 MONTERING AV VINTERHAGE**

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg LP 590/511H2-20 av 17.11.15.

**Innstilling til vedtak:**

Etter en samlet vurdering avslår styret henvendelsen/søknaden om montering av vinterhage, jfr. henvendelse fra beboer i H2L, datert 03.11. og 06.11.15.

Avslaget er hjemlet bl.a. med bakgrunn i bruk av fellesskapets midler/ressurser til fremtidig vedlikehold utvendig og evt. ekstra kostnader forbundet med dette. Samt at installasjonen også vil stå montert på borettslagets eiendom (utenfor disponert leilighet).

**Innstillingen ble enstemmig vedtatt.**

Trondheim, 26.11.2015

Egil Burkeland

Håkon M. Worren

Nils O. Berg

Arve Lervik

Morten S. Hoel

Roger Hagestuen

Birgit Koxvig

Aasgeir Sørhøy

Berit Ryggvik

Snorre Glåmbu

Henriette H. Kvam  
sekretær