

Protokoll fra styremøte i Risvollan Borettslag

Tittel: Styremøte i Risvollan Borettslag

Dato: 18.08.2022 18:00

Sted: Styrerom

Deltakere

Roald Ahlberg (varamedlem)

- Roger Hagestuen (Styreleder)
- Roger Aalberg (Styremedlem)
- Inger Finserås (Styremedlem)
- Susan Furu Haugen Burkeland (Styremedlem)
- Kristian Bendiksen (Styremedlem)
- Bodil R Tyrhaug Riedel (Styremedlem)

Styreleder Roger Hagestuen ledet møtet.

Sak 2022-083 Protokoll fra styremøte 15.06.22

Tatt til orientering

Sak 2022-084 Referat fra 4. møte i Mål- og tiltaksutvalget 15.06.22

Tatt til orientering

Sak 2022-085 Referat fra møte i NU C-feltet 19.06.22

Tatt til orientering

Sak 2022-086 Referat fra møte i NU E-feltet 17.06.22

Tatt til orientering

Sak 2022-087 Referat fra møte i NU F-feltet 02.06.22

Tatt til orientering

Sak 2022-088 Referat fra møte i NU G-feltet 15.06.22

Tatt til orientering

Sak 2022-089 Referat fra møte i NU H1-15 13.06.22

Tatt til orientering

Sak 2022-090 Daglig leders rapport 2. kvartal 2022

Vedtak

Styret tar daglig leders rapport for 2. kvartal 2022 til orientering.

Enstemming: Ja

Sak 2022-091 Budsjettutvalg 2023

Vedtak

Styret oppnevner følgende personer til å sitte i Budsjettutvalget 2023 i Risvollan Borettslag: Roger Hagestuen, Susann Burkeland og Kristian Bendiksen.

Enstemming: Ja

Sak 2022-092 Åpent beboermøte høsten 2022- planlegging

Vedtak

Åpent beboermøte avholdes torsdag 03.11.22. Agenda fastsettes i styremøte 15.09.22.

Enstemming: Ja

Sak 2022-093 Utkast til Mål- og tiltaksplan 2023-2026

Vedtak

Styret vedtar utkast til Mål- og tiltaksplan for perioden 2023-2026. Styret ber om at planen distribueres og gjøres kjent med beboerne i Risvollan Borettslag. Planen sendes til Representantskapet og Kontaktutvalget til uttale.

Enstemming: Ja

Sak 2022-094 Tilbakeføring av midlertidig p-plass på sletta ved E- og F-feltet

Vedtak

Styret godkjenner at følgende tiltak etableres på sletta mellom E og F-feltet:

- Fortsette beplanting langs kanten av plassen - ut mot Risvollvegen, tilsvarende slik det er gjort fra krysset til Utleirvegen. Utføres så langt det er mulig i år.
- Sette ut/montere to stk benker/bord på området slik det går fram av skisse til uttalelse 29.06.22.
- Tilbakeføring av midlertidig parkeringsplass til gressplen. Utføres i år.
- Etablere boule-/petanque-/bouchabane (3x12 meter) på området.
- Det øvrige arealet beholdes slik det er i dag.

Enstemming: Ja

Sak 2022-095 Sprøyting mot uønskede arter på Risvollan

Vedtak

Styret tar henvendelse fra beboerne i H12A, jfr e-poster av 16. og 17. juni 2022, samt NU H2-20, jfr e-post av 15. juni 2022 til orientering.

Styret mener at det fortsatt kan sprøytes for uønskede arter ved bruk av godkjente plantevernmidler, og at arbeidet gjøres i hht gjeldende retningslinjer og krav, herunder tilfredsstillende merking/avsperring. Administrasjonen følger opp at dette gjøres.

Enstemming: Ja

Sak 2022-096 Avklaring av tiltak i forbindelse med garasjesaken på H-feltet

Vedtak

Henvendelse fra NU felt H1-15 og H2-20 etter beboermøter vedr. oppføring av nye garasjer på H-feltet er vurdert i styret.

1. Etter en samlet vurdering kan dessverre styret ikke godkjenne etablering av egne sykkel-serviceplasser som ønsket.
2. Styret kan heller ikke godkjenne etablering av egne stopp-plasser for utføring av enkle bilpleieoppgaver som ønsket.
3. Når det gjelder etablering av plasser for sykkel-parkering, er dette noe som må vurderes om lar seg gjennomføre.
4. Det samme gjelder vurdering om det lar seg gjøre å beholde noen tilhengerplasser i området/områdene.

Enstemming: Ja

Roger Hagestuen, Styreleder

Roger Aalberg, Styremedlem

Inger Finserås, Styremedlem

Susan Furu Haugen Burkeland, Styremedlem

Kristian Bendiksen, Styremedlem

Bodil R Tyrhaug Riedel, Styremedlem

Roald Ahlberg, varamedlem