

Protokoll fra styremøte i Risvollan Borettslag

Tittel: Styremøte

Dato: 19.05.2022 18:00

Sted: Borettslagets styrerom

Deltakere

- Roger Hagestuen (Styreleder)
- Roger Aalberg (Styremedlem)
- Inger Finserås (Styremedlem)
- Susan Furu Haugen Burkeland (Styremedlem)
- Kristian Bendiksen (Styremedlem)
- Roger Kvam (Styremedlem)
- Bodil R Tyrhaug Riedel (Styremedlem)

Styreleder Roger Hagestuen ledet møtet.

Sak 2022-055 Styrets arbeidsform

Styreleder gjennomgår styrets arbeidsform for nye styre- og varamedlemmer. Styreinstruks ligger vedlagt.

Tatt til orientering

Sak 2022-057 Protokoll fra styremøte 21.04.22

Tatt til orientering

Sak 2022-058 Referat fra 2. møte i Mål og tiltakskomiteen 21.04.22

Tatt til orientering

Sak 2022-059 Referat fra møte i NU A-feltet 26.04.22

Tatt til orientering

Sak 2022-060 Referat fra møte i NU D-feltet 04.04.22

Tatt til orientering

Sak 2022-061 Referat fra møte i NU D-feltet 03.05.22

Tatt til orientering

Sak 2022-062 Referat fra møte i NU E-feltet 19.04.22

Tatt til orientering

Sak 2022-063 Referat fra møte i NU F-feltet 20.04.22

Tatt til orientering

Sak 2022-064 Referat fra møte i NU G-feltet 04.04.22

Tatt til orientering

Sak 2022-065 Referat fra møte i NU H2-20 31.03.22

Tatt til orientering

Sak 2022-066 Konstituering

Vedtak

Forslag til vedtak:

Roger Aalberg velges som nestleder.

Valg av sekretær

Det har vært vanlig at daglig leder har hatt rollen som sekretær.

Forslag til vedtak:

Styret går inn for at daglig leder fungerer som sekretær for styret for inneværende valgperiode.

Enstemming: Ja

Sak 2022-067 Styrets årsplan 2022-2023

Vedtak

Styret vedtar fremlagte årsplan for 2022-2023.

Enstemming: Ja

Sak 2022-068 Fordeling av styrehonorar

Vedtak

Innstilling til vedtak:

Styret går inn for at honorar til styrets medlemmer og varamedlemmer fordeles som følger:

Styrets leder: kr. 123.681-
Styrets nestleder: kr. 63.972,-
Styremedlemmer: kr. 29.853,-
Varamedlemmer: kr. 500,- pr. oppmøte

Enstemming: Ja

Sak 2022-069 Godtgjørelse til råd og utvalg

Vedtak

Innstilling til vedtak:

Honorar til leder og medlemmer av naboutvalg indeksreguleres årlig fra og med 2022. Indeks som legges til grunn er KPI fra desember-desember året før.

Leder mottar pt. kr. 8.950,-. Det utbetales et fast beløp, pt. kr. 2.896,- til hvert medlem av naboutvalget, begrenset oppad til 4 medlemmer, pt. totalt kr. 11.584,-. Samlet sum kan fordeles av leder ut fra innsats.

Styret ber administrasjonen foreta utbetalingene, herunder fastsette møtegodtgjørelse basert på dokumentert møtedeltakelse.

Enstemming: Ja

Sak 2022-070 Daglig leders rapport 1. kvartal 2022

Vedtak

Styret tar daglig leders rapport for 1. kvartal 2022 til orientering.

Enstemming: Ja

Sak 2022-071 Klage på avslag om utforming av gjerde mellom A 2B og 2C

Vedtak

Styret behandlet klage i e-post av 22.04.22 på administrasjonens avslag om utforming av gjerde mellom eiendommene A2B og 2C. Styret tar til etterretning og påpeker at arbeidene er utført uten at det foreligger godkjenning i saken.

Styret kan etter nærmere vurderinger godkjenne oppsatt gjerde med 5 liggende panelbord. Toppbordet som er montert, må fjernes.

Videre ber styret om at administrasjonen kommer tilbake med forslag på noen alternativer av gjerder/rekkverk som kan godkjennes, og at det brukes bilder som eksempler til dette i informasjonshåndboken.

Enstemming: Ja

Roger Hagestuen, Styreleder

Roger Aalberg, Styremedlem

Inger Finserås, Styremedlem

Susan Furu Haugen Burkeland, Styremedlem

Kristian Bendiksen, Styremedlem

Roger Kvam, Styremedlem

Bodil R Tyrhaug Riedel, Styremedlem