

124 / 510

Grethe Iversen

Fra: Kristian Bendiksen <kr.bendiksen@gmail.com>
Sendt: 12. februar 2019 13:08
Til: Henriette Hoelseter Kvam
Kopi: Grethe Iversen
Emne: Møtereferat KU og saker til fellesmøte med styret
Vedlegg: Møtereferat.docx

K. H. H. K.
UP
Styret

Se vedlegg for møtereferat

Det vi ønsker å ta med til fellesmøte med styret er:
Det er kommentarer til alle punktene i referatet.

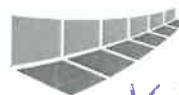
1. Informasjon om ladestasjoner
2. eLydia
3. Opprusting av stier
4. Innbrudd i garasjer
5. Rislappen
6. Ny KU-leder
7. Kompensasjon til NU

mvh
Kristian

Naboutvalgsledermøte/

Kontaktutvalget

RISVOLLAN
BORETTSLAG



150

K: HIK-LP

Styret

Protokoll/Møtereferat

Møtedato	Møtevarighet	Møtested	Neste møte	Møteleder	Referent		
07.02.2019	19.00-21.30	Møterom Blakli	28.02.19	Kristian Bendiksen	Kristian Bendiksen		
Navn/Ledere	Felt	Telefon	Verv	E-post adresse	Til stede	Fravær	
Gunnar Osvoll	A		Medlem	NU.A@risvollan.no	X		
Laila Aarø	B		Medlem	NU.B@risvollan.no	X		
Mia Weisser	C		Medlem	NU.C@risvollan.no	X		
Susann Burkeland	D		Medlem	NU.D@risvollan.no	X		
Elisabeth Kildal	E		Medlem	NU.E@risvollan.no	X		
Olav Reppen Breivik	F		Medlem	NU.F@risvollan.no	X		
Lise Tøndel	G		Medlem	NU.G@risvollan.no	X		
Inger Johansen	H1-H15		Medlem	NU.H1-15@risvollan.no	X		
Kristian Bendiksen	H2-H20		Leder	NU.H2-20@risvollan.no	X		
Kenneth Nesdal	Høyblokka		Medlem	NU.HOY@risvollan.no	X		
Sak nr.	Saker				Ansvar	Frist	
01/2019	Ladestasjoner Flere felt har vært kritisk til måten informasjonen, og mangel på informasjon, rundt ladestasjoner og el-bil anlegget har kommet fra styret. Det er flere av feltene som har beboere som jobber med slik lading som mener at bedriften deres ikke har fått vært med i anbudsrollen. Var det forhåndsbestemt at det var NTE som skulle få avtalen FØR generalforsamlingen? Mange fikk inntrykk på generalforsamlingen at vi skulle stemme over om vi skulle ha el-bil-infrastruktur og at det da skulle ut på tilbud. Det stor ingenting i generalforsamlingspapirene om hvem som skulle gjøre jobben. Det ble også tatt opp at beboere som kjøpte ladestasjon året før ikke fikk noen kompensasjon eller hjelp til å ta ned boksene. Skal saken tas opp på fellesmøte: Ja						
02/2019	Felles fremgangsmåte ved høringer / eLydia NU har fått vært mer delaktig i saker som kommer fra styre. Saksinnsender lurer på om vi kan finne en felles måte å sende ut informasjon til beboerne på feltene. Er det mulig å få gjort noe med dette i evt eLydia? Kan man få sendt ut epost, sms o.l. fra eLydia?						



	<p>Videre ble det tatt opp om det burde være slik at eLydia-saker fra naboutvalgene ble skilt ut fra saker fra vanlige beboere og/eller prioritert høyere?</p> <p>Det kom også spørsmål om det er mulig å få tilsendt epost fra eLydia når man får svar, slik at man ikke trenger å gå inn manuelt å sjekke saker.</p> <p>Skal saken tas opp på fellesmøte: Ja</p>		
03/2019	<p>Korte frister på post fra administrasjon</p> <p>Lise på G-feltet melder om at posten som kommer fra borettslaget har for korte frister, og utdelingen blir ofte gjort senere enn fristen som er satt.</p> <p>De andre medlemmene foreslår at naboutvalget velger et eget postbud til slik oppgaver, slik at det er én som har jobben.</p> <p>Skal saken tas opp på fellesmøte: Nei</p>		
04/2019	<p>Opprusting av stier</p> <p>Felt H1-15 melder at de ønsker at RBL skal være mer behjelpelig til opprusting av stier, eller ta kontakt med kommunen for å benytte seg av «snarveier», som er et tiltak som ruster opp stier etc. som er mye brukt.</p> <p>Stien som ble nevnt i eksempelet går over flere landeiere, men det er altså et ønske at RBL bistår med slik fremover.</p> <p>Skal saken tas opp på fellesmøte: Ja</p>		
05/2019	<p>Innbrudd i garasjer</p> <p>Etter flere innbrudd i garasjene på enkelte felt er det kommet et ønske fra beboere om at borettslaget er litt mer behjelpelig med hva man kan gjøre for å forhindre dette.</p> <p>I et av tilfellene har det blitt frastjålet garasjebrikker, ruter har blitt knust, låser dirket osv. I samme tilfelle ble det brukt brekkjern for å komme seg inn.</p> <p>Beboere på gitt felt ønsker at garasjeportlåsen som er borte skal bli omprogrammert slik at den ikke kan brukes på nytt.</p> <p>Garasjeporter som dette kan fort repliseres.</p> <p>Det KU lurte på er eventuelle kostnader for omprogrammering av slike brikker.</p>		



	Skal saken tas opp på fellesmøte: Ja		
06/2019	Rislappen Det kom et ønske fra felt H2-20 om at beboerne skal «ta tilbake» rislappen slik at det blir beboernes avis igjen. De siste utgavene av rislappen har vært preget av mye informasjon fra teknisk sjef, og lite fra borettslaget. Det kom et forslag om at vi kanskje burde hatt 1 eller 2 medlem fra KU til å sette i en ny redaksjon? Det kom et ønske fra rislappen om at feltene tar initiativ til å fortelle hvem man er og hva som skjer på feltene. Skal saken tas opp på fellesmøte: Ja		
07/2019	Uavhengig jubileumspublikasjon RBL fyller 50 år nesteår. Det kom et ønske fra RBL om å få til en jubileumspublikasjon. Dette ble nedstemt etter at det kom frem at det kommer til å koste mer enn de var villig til å bruke, og jobben ble videresendt til rislappen. Alternativet til borettslagets publikasjon er at beboere i borettslaget finansierer dette selv, ved at publikasjonsansvarlig selger andeler til boken. Det er også tenkt man skal forhøre seg med bedrifter etc rundt om i området. KU virker enig og interessert, men det hadde vært bra om det kom litt mer informasjon. Kristian tar kontakt med ansvarlig Skal saken tas opp på fellesmøte: Nei		
08/2019	NY KU-leder Mia fra C-feltet tar over som KU-leder etter Kristian, det kom ingen motforslag Skal saken tas opp på fellesmøte: Ja		
09/2019	Endringer i KU Det blir endringer i KU det neste året, Høyblokken, Felt C, D, E og H-feltene får nye ledere til 2019. Skal saken tas opp på fellesmøte: Nei		
10/2019	Valgkomiteen KU trenger 2 kandidater til valgkomitéverv. 2 av de nåværende medlemmene forsvinner.		

Naboutvalgsledermøte/

Kontaktutvalget

RISVOLLAN
BORETTSLAG



	<p>Gunnar fra A-feltet har takket ja, og vi trenger da 1 til.</p> <p>Inger sender ut info til NUene om hva jobben innebærer.</p> <p>Skal saken tas opp på fellesmøte: Nei</p>		
11/2019	<p>Eventuelt</p> <p>Det kom et ønske om at kompensasjon for å være med i NU burde økes. Kanskje dette kan gjøre at flere folk ønsker å være medlem?</p> <p>Skal saken tas opp på fellesmøte: Ja</p>		

Innspill til neste møte rettes til:
Leder pr. epost KU@risvollan.no
Innspill må være skriftlig og underskrevet

*NU - Naboutvalg
*KU - Kontaktutvalg
*Rbl - Risvollan Borettslag

Med hilsen
Kontaktutvalget

Kristian Bendiksen
leder