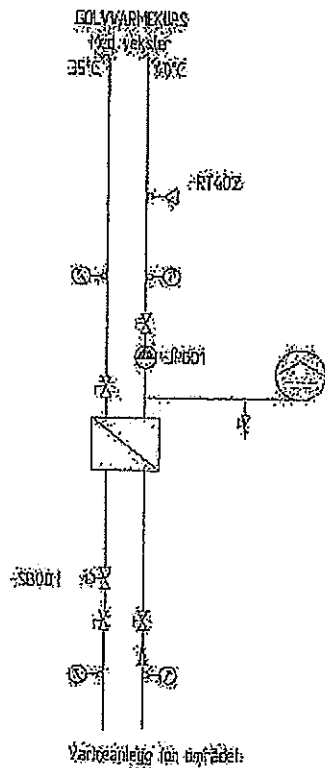


1 Funksjonsbeskrivelse Gulvvarme

I forbindelse med leiligheter er det et problem at det installeres vannbåren gulvvarme i leiligheter uten at dette er kordinert med borettslaget. Den beskrevne løsning er den som tillates brukt.



Løsningen skal ha varmeveksler mot varmeanlegget i leiligheten som er en del av området felles varmeanlegg. Tillatt trykkfall over veksler på siden mot varmeanlegget inkludert ventiler er 10 kPa. På brukersiden av veksleren mot gulvvarmekretsen skal det være ekspansjonskar og sikkerhetsventil. Anlegget skal også være utstyrt med sirkulasjonspumpe og automatikk for styring av temperaturen i gulvvarmekretsen. Motorventil i krets mot Varmeanlegget for området og ventiler for struping og stenging skal være med i anlegget. Systemet som installeres skal være klargjort for innmontering av energimåling.

Før slikt anlegg innmonteres skal det søkes om tillatelse fra borettslaget. I søknad skal det oppgis ønsket kapasitet på anlegget i form av effekt i kW og vannmengde i l/min slik at dette kan kontrolleres mot det som er tilgjengelig i området varmeanlegg.

Det skal benyttes autorisert rørlegger ved installasjon av anlegget og rørlegger skal rapportere tilbake til borettslaget at arbeidene er utført i henhold til kravene og det skal legges ved dokumentasjon på at tillatt differansetrykk over systemet ikke overskrider det tillatte samt målt vannmengde.