

## Allmøte 2017 - F-feltet

114/S10F  
K: HHC  
LP

Referat fra allmøte i Naboutvalget, F-feltet, Risvollan Borettslag

Dato: 13.02.2017

Tilstede: Thomas Torske-Raknes, Andreas Nordbø, Veronica Fagerland Kroknes og Carla Dahle

Referent: Veronica Kroknes

Sak nr.	Saker
17-01	Allmøte, se vedlagt presentasjon. <b>Gjennomgang av årsmelding og regnskap for 2016.</b> Ingen kommentarer til årsmelding og regnskap. <b>Aktivitetsplan for 2017:</b> Andreas går gjennom. Ingen kommentarer. <b>Valg til NU:</b> Ingen nye medlemmer så langt, Carla tar en pause fra Naboutvalget
17-02	<b>Heller under postkassestativ:</b> - Spørsmål om det er mulig å få heller under postkassestativ XXX, da dette er et område som ikke klippes mer enn en gang om sommeren. NU skal se på saken, men det er eventuelt noe beboer må søke borettslaget om.
17-03	<b>Kommunikasjon NU og beboere:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ønske om at alle sosiale tiltak burde meldes gjennom F-inform og ikke bare sosiale medier. Naboutvalget er enig, og vil informere gjennom F-inform fremover.</li><li>- Det burde stå på borettslaget sin hjemmeside og i F-inform at vi har FB-gruppe; Info til nye medlemmer.</li></ul>
17-04	<b>Bruk av NU sine midler:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Forslag om å arrangere andre sosiale tiltak som for eksempel bussturer. NU har ikke kapasitet til å stå ansvarlig for sosiale arrangement utover de som er planlagt, men beboere står fritt til å planlegge slike ting selv og søke NU om midler til gjennomføring. NU informerer om at for at slikt skal bevilges midler må det favne flere grupper (ikke bare pensjonistene/småbarnsfamiliene f.eks).</li></ul>
17-05	<b>Status lekeplass Trollgården:</b> NU skal forhøre seg med administrasjonen i forhold til om det er miljømessige midler som kan søkes om. Dersom vi får positiv respons vil vi søke om oppgradering av både denne lekeplassen og lekeplass over busstopp Søndre Risvolltun.
17-06	<b>Planteavfallskasser:</b> For få planteavfallskasser på tunet – de er langt unna og ofte fulle. Trenger en på enden av Nordre.

17-07	<p><b>Gressklipping på vår/sommer:</b> Flere syns det klippes for sjeldent og at flere områder på tunet blir avglemt. For eksempel nevnes området/skråning mellom rekkehus og barnehager, under postkassestativ XXX og ved siden av 12F opp mot ungdomshuset. Det er flere som syns gartner ikke fokuserer nok på småprosjekt på feltene, og ikke er tilgjengelig nok.</p>
17-08	<p><b>Varmtvann:</b> Flere beboere nevner problemer med varmen i fjernvarmen/varmtvann.</p>
17-09	<p><b>Søppelanlegg:</b> Spørsmål angående status på søppelanlegg under bakken.</p>
17-10	<p><b>Containerservice:</b> Beboer syns også at vi får for få containere for å kaste treverk/metall/diverse i på vårparten. NU informerer om at det er mye feilkasting i disse, og at vi derfor betaler dyreste pris.</p>
17-11	<p><b>Brøyting:</b> Beboer klager på dårlig brøyting ved svingen mot risvollveien, spørsmål om det er kommunalt ansvar eller BRL sitt.</p>
17-12	<p><b>Dyr og dyrehold:</b> Flere klager på skjærene som holder til på feltet, kan de gjøres noe med? I tillegg er det veldig mange katter i feltet som går fritt, noe som ikke er etter vedtektene. Annen beboer syns også det er veldig kjedelig at hundeeiere lar hundene gå i blomsterbedene de har brukt tid og energi på å stelle fine. I tillegg er det ofte en ser hundeeiere som ikke plukker opp etter hunden sin. Vi er et felt med mange som passerer fra andre felt også. Mulig både beboere i F-feltet, men også andre nærliggende felt skulle hatt oppdatering på reglementet.</p>

# Allmøte F-feltet

**Agenda:**

- Årsmelding og regnskap 2016
- Aktivitetsplan 2017
- Budsjett 2017
- Diverse informasjon fra NU
- Valg av medlemmer til NU
- Ordet fritt

# Årsmelding og regnskap for 2016

- Første aktivitet i 2016 var Allmøte i februar. Det ble rekordoppmøte denne gangen, mye pga. det planlagte arbeidet med garasjene og det dette medførte av spørsmål. Det var ikke alt vi fikk svar på, men det var et godt møte.
- Det ble i mai gjennomført fellesdugnad. Som vanlig var det meget godt oppmøte og vi fikk ryddet i gatene før 17 mai.
- I September var det klart for grillfest. Med bakgrunn i værmeldingen ble det kjøpt inn telt, og vi fikk bruk for det. (første gang jeg har sett en tornado i Trondheim). Veldig godt oppmøte også her. For oss i NU er det ekstra hyggelig når vi i etterkant får så mye gode tilbakemeldinger.
- Første søndag i advent var det igjen klart for den tradisjonsrike julegrantenningen med korps, gløgg og nisse. Artig og se at det kommer så mange og at flere generasjoner deltar.
- Fordi om det strengt tatt var i 2017, nevner vi også juletefesten som vi hadde januar i år. Det ble litt knapt med markedsføring, men det ble en veldig hyggelig ettermiddag for de som kom.
- Det har vært litt utfordringer med mailadresser og mailbokser i 2016. Dette har medført at mange har måtte vente lenge på svar på sine henvendelser. Vi beklager dette og håper at vi nå har fått orden på problemet slik at vi får behandlet saker innen rimelig tid.

# Årsmelding og regnskap for 2016

<b>Utgifter 2016</b>	
Dugnad (inkl. utstyr til redskapsbodene og blomster)	6 800,-
Høstfest	8 000,-
Julegrantenning	2 500,-
Engangsinvesteringer (telt, musikkanlegg, kaffekanner)	12 000,-
Diverse utlegg. (drivstoff gressklipper, vimpel osv.)	1 000,-
<b>Totalt utgifter:</b>	<b>30 300,-</b>
<b>Inntekter 2016</b>	
Velferdsmidler	17 000,-
Postombæring	6 000,-
<b>Totalt</b>	<b>23 000,-</b>
<b>Beholdning pr 31.12.2016</b>	
Konto	84 823,99
Kasse	40,00

# Aktivitetsplan for 2017

Når	Aktivitet
Januar	Juletreffest
Februar	Allmøte
April/Mai	Dugnad
August/September	Sommer/Høstfest
Desember	Julegrantenning

I tillegg til dette vil NU gjennomføre 8 – 10 møter fordelt gjennom året.  
Vi vil også delta i møtene med Kontaktutvalget og fellesmøter med styre.

# Budsjett for 2017

<b>Planlagte utgifter</b>	
Juletrefest	4 000,-
Allmøte	500,-
Dugnad	6 000,-
Sommer/Høstfest	8 000,-
Julegrantenning	3 000,-
Utstyr (Gressklipper, Høytrykkspyler)	10 000,-
Div. (møteutgifter, blomster osv.)	8 000,-
<b>Totalt</b>	<b>39 500,-</b>
<b>Planlagte inntekter</b>	
Velferdsmidler (med mindre det blir gjort endringer i ordningen)	17 000,-
Postombæring	3 500,-
Renter	1 000,-
<b>Totalt</b>	<b>21 500,-</b>

# Diverse informasjon fra NU

- Egen hjemmeside for F-feltet.
- Man trykker på «naboutvalg» på hovedsiden- hvert felt kommer opp- og man trykker seg inn på sitt felt (høyre side).
- Innholdet er ikke ferdig, men det kommer til å legges ut referater, aktuelle saker osv.
- Vi kommer i tillegg til å fortsette å legge ut info på Facebook.
  
- Innmelding av saker til NU
- Når man melder inn saker til NU skal dette gjøres skriftlig (brev eller mail) pga. krav til dokumentasjon.



**valg**

# Ordet fritt

- Get (nettverksproblemer)
- Trollgården
- ...