

600 / 510B
K: HHC-UP
Styret NU

Møtereferat NU – felt B

Referat	
Dato:	23.08.2022
Kl:	18.00
Sted:	Siv
Referent:	Siv

Funksjon	Navn	Tilstede
Leder og postombærer	Laila Aarø	x
Medlem og kasserer	Ingrid Grimstad	x
Medlem og ansvarlig for boder	Runar Bu Karlsen	x
Medlem og sekretær	Siv Frost	x

Sak nr	Saker	Ansvar/oppfølging
20/22	Gjennomgang av regnskap for regnskapsåret hittil i år (2022).	Ingrid
21/22	<p>Oppfølging av saker fra forrige NU-møte (10.05.22):</p> <ol style="list-style-type: none">1. Vi har fått tilbakemelding fra administrasjonen om informasjonsflyt når det gjelder malearbeid i B-feltet. Administrasjonen tar henvendelsen fra NU til orientering.2. Beising av gapahuken. Vi sender en skriftlig henvendelse til borettslaget hvor vi stiller spørsmål om når gapahuken skal beises.3. Avslutning for tidligere medlem Robert. Vi inviterer Robert på Capri 3. november. Vi planlegger samtidig julegrantenning. Siv sender invitasjon til Robert.4. Informasjon til beboere om telefonhenvendelser/klager fra beboere. Vi informerte i siste utgave av B-blækka hvordan beboere skal klage til NU. Vi fortsetter å ta med info om dette i B-Blækka, men behøver ikke henge opp plakater om dette.	<p>Siv</p> <p>Siv</p>

		<p>5. Redskapsboder og oppheng til koster og river + plakat om ordensregler i bodene. Runar lager forslag til tekst på plakatene. Siv skriver ut. Runar kjøper også oppheng.</p> <p>6. Tilbakemelding fra administrasjonen om hvilken type hageavfall som kan kastes i kassene ute. NU tar svaret til orientering og tar med denne informasjonen i B-blækka når det blir aktuelt.</p>	Runar
22/22		<p>Status malearbeid i B-feltet.</p> <p>Vi har fått informasjon fra administrasjonen om hvilke leiligheter som skal males i år og hvilke som skal males til neste år.</p> <p>NU har fått en del henvendelser fra beboere om malearbeider, f.eks. henvendelser om farger.</p>	
23/22		<p>Informasjon fra leder/Laila</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fellesmøte med styret 22. september. Frist 14. september for innmelding av saker. - Det har vært færre klager fra beboere siden forrige møte. 	
24/22		<p>NU ønsker ny merking/plakater på hageavfallskassene. Det må gå fram av teksten hvilken type avfall kassene kan inneholde og ikke inneholde. Teksten må være av en slik størrelse at det er enkelt å lese.</p> <p>Vi sender en henvendelse til administrasjonen med ønske om ny merking.</p>	Siv
25/22		<p>Ødelagt lås i bod nr. 9 (kjøpt inn nytt lås og ordnet av Gunnar).</p> <p>Runar smører lås og hengsler i løpet av høsten.</p>	
26/22		<p>Vedlikehold av blomster i blomsterkassene. NU har «ryddet» i blomsterkassene i løpet av sommeren. Vi har plantet blomster i kassene to ganger denne sommeren.</p>	
27/22		<p>Spørsmål fra administrasjonen til NU om vedlikehold av uteområder i B-feltet.</p>	

		<p>Naboutvalget i B-feltet har gitt følgende tilbakemeldinger:</p> <p>Vi opplever at gresset har blitt klipt oftere enn tidligere denne sommeren. Vi ser imidlertid at det er enkelte steder at gresset har vært/er langt, f.eks. tverrendene av husrekkene.</p> <p>Vi mener at vedlikeholdet i Utleirparken ikke har vært særlig bra, f.eks. mener vi at lusing av ugress ikke har vært bra nok. Per i dag er f.eks. bare halve skråninga mot nr. 28 luket.</p> <p>I utgangspunktet var det ikke et ønske fra NU-B at det skulle bli plantet i Utleirparken, nettopp pga. vedlikeholdsbehov.</p> <p>Vi er veldig fornøyd med robotgressklipperen, den burde vi hatt flere av :-)</p> <p>NU sender tilbakemelding til Henriette.</p>	
28/22		<p>NU-B har sendt innspill til Mål- og tiltaksplanen 2023-2026.</p> <p>NU-B har sendt følgende innspill: Naboutvalget i B-feltet har innspill til Mål- og tiltaksplanen:</p> <p>En verdi i Mål- og tiltaksplanen er Trivsel. Støy- og støvproblemer er etter NU-B sin mening en viktig faktor for å skape trivsel i borettslaget.</p> <p>NU-B synes det er naturlig at et av tiltakene i planen burde omfatte støy- og støvproblematikk for leiligheter mot Utleirvegen og Ingeborg Aas vei. NU-B mener at borettslaget bør ha som ambisjon å ha et tiltak under punkt 5 (Miljø) som omfatter støy- og støvproblematikk. Dette er et tiltak som burde ha kommet som tiltak nummer 2 i stedet for forsøket med solcelle på tak som det vises til.</p>	
29/22		Dele ut blomster til nye beboere (15). Innkjøp av blomster på Leira Gartneri.	Laila
30/22		Forespørsel om fjerning av et tre fra en beboer. Beboere i nærliggende område må bli enige om at treet kan fjernes. Deretter kan de sende saken til naboutvalget.	
31/22		Regler for spilling av Disc Golf. NU-B ønsker at det blir hengt opp infoplakter om regler for	Siv

		spilling. Det må blant annet gå fram av informasjonen hvor lenge (tidspunkt) det er lov å spille på kvelden slik at beboere får nattero. NU sender henvendelse til administrasjonen om saken.	
32/22		Neste møte:	